

Biên Hòa, ngày 24 tháng 4 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### V/v Điều chỉnh Điều lệ Công ty CP Xây Lắp Sonacons

Kính gửi: **Đại Hội đồng cổ đông**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Điều lệ (sửa đổi lần 6) của Công ty Cổ phần Xây lắp Sonacons đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 28/4/2023;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây lắp Sonacons kính trình Đại hội đồng cổ đông về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông như sau:  
đề xuất điều chỉnh, bổ sung Điều lệ Công ty theo các nội dung sau:

| TT | Nội dung hiện hành                                                            | Nội dung sửa đổi, bổ sung                                                                                                                  | Giải trình                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1  | <b>Điều 1. Giải Thích Thuật Ngữ</b>                                           |                                                                                                                                            |                                                |
|    | b) "Luật doanh nghiệp" là Luật doanh nghiệp ngày 17 tháng 06 năm 2020;        | b) "Luật Doanh nghiệp" là Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 | Cập nhật Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022  |
|    | c) "Luật chứng khoán" là Luật chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;          | c) "Luật Chứng khoán" là Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;  | Cập nhật Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024; |
| 2  | <b>Điều 3. Người Đại Diện Theo Pháp Luật Của Công Ty</b>                      |                                                                                                                                            |                                                |
|    | 1. Công ty chỉ có một người đại diện theo pháp luật là Tổng Giám đốc Công ty; | 1. Công ty có 02 người đại diện theo pháp luật gồm:<br>- Tổng Giám đốc;<br>- Phó Tổng Giám Đốc có Chứng chỉ hành nghề tư vấn               |                                                |



| TT | Nội dung hiện hành                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Nội dung sửa đổi, bổ sung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Giải trình |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    | <p>2. Người đại diện theo pháp luật của Công ty là cá nhân đại diện cho Công ty thực hiện các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch của Công ty, đại diện cho Công ty với tư cách nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trước Trọng tài, Tòa án và các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.</p> | <p>về Phòng cháy và chữa cháy.</p> <p>2. Quyền hạn và nghĩa vụ của người đại diện theo pháp luật gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng Giám đốc thực hiện các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch của Công ty, đại diện cho Công ty với tư cách nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trước Trọng tài, Tòa án và các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.</li> <li>- Phó Tổng Giám Đốc có Chứng chỉ hành nghề tư vấn về Phòng cháy và chữa cháy chịu trách nhiệm trước Tổng Giám Đốc và Pháp luật về các công việc liên quan đến lĩnh vực kinh doanh ngành nghề Phòng cháy và chữa cháy của Công ty, đại diện Công ty ký các hồ sơ pháp lý về Phòng Cháy chữa cháy, cụ thể như sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Tư vấn thiết kế về Phòng cháy chữa cháy: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Hồ sơ xin giấy phép Phòng cháy chữa cháy;</li> <li>✓ Hồ sơ thẩm định phê duyệt phương án chữa cháy;</li> <li>✓ Hồ sơ thẩm duyệt thiết kế Phòng cháy chữa cháy.</li> </ul> </li> <li>+ Tư vấn giám sát về Phòng cháy chữa cháy.</li> <li>+ Thi công, lắp đặt Phòng cháy chữa cháy: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Hồ sơ nghiệm thu Phòng cháy chữa cháy;</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |            |

| TT | Nội dung hiện hành                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nội dung sửa đổi, bổ sung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Giải trình                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ Các bản vẽ hoàn công hệ thống phòng cháy và chữa cháy; Các hạng mục liên quan đến phòng cháy và chữa cháy phù hợp với hồ sơ thiết kế đã được thẩm duyệt.                                                                                                                                                                                                                 |                                                                           |
| 3  | <b>Điều 29. Điều Kiện Để Nghị Quyết Được Thông Qua</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |
|    | <p>1. Nghị quyết về nội dung sau đây được thông qua nếu được số cổ đông đại diện ít nhất 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tán thành...</p> <p>2. Các nghị quyết khác được thông qua khi được số cổ đông đại diện cho ít nhất 51% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tán thành.</p> | <p>1. Nghị quyết về nội dung sau đây được thông qua nếu được số cổ đông đại diện từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành...</p> <p>2. Các nghị quyết khác được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.</p> | <p>Sửa đổi theo Khoản 5, Điều 7 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;</p> |

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Phú

